

**Fortsetzungsblatt zur Niederschrift über die öffentliche Sitzung
des Gemeinderates Chiemsee am 20.03.2024**

Abstimm.-Ergebnis

1. Niederschrift der letzten öffentlichen Sitzung

Die Niederschrift der letzten öffentlichen Sitzung vom 21.02.2024 wurde dem Gemeinderat mit der Einladung zugestellt.

Folgende Änderung unter Top 13c, Bekanntgaben, Verschiedenes;

Alte Fassung: Das Gremium wird in einer der nächsten Sitzungen genauer informiert.

Änderung: Das Gremium wird in einer der nächsten Sitzungen genauer informiert (Rechnungsvorlage und Beschlussfassung).

6 : 0

Gegen die Niederschrift werden ansonsten keine Einwände erhoben. Sie gilt mit oben genannter Änderung als genehmigt.

Florian Pertl hat sich der Stimme enthalten, da er in der letzten Sitzung nicht anwesend war.

2. Antrag auf denkmalschutzrechtliche Erlaubnis zur Errichtung einer PV-Anlage auf dem Anwesen Haus Nr. 31

Der Antrag wird dem Gremium zur Kenntnis gegeben. Danach soll die PV-Anlage mit Modulen ausgeführt werden, die im Rahmen der Vorbesprechungen zum Kommunalen Denkmalkonzept bereits positiv beurteilt wurden. Auch die Aufbauhöhe und Befestigungsart entsprechen den künftigen gestalterischen Anforderungen.

Der Gemeinderat beurteilt die geplante Gestaltung der PV-Anlage positiv; das Einverständnis zur Maßnahme wird erteilt.

7 : 0

3. Antrag zur Verlegung eines Leerrohrs in den öffentlichen Straßengrund Fl.Nr. 72 (Webergasse) zur Stromversorgung für künftige elektrobetriebene Fischerboote

Die Antragsteller planen die Verlegung eines Leerrohrs vom Anwesen Haus-Nr. 31 unter den Fußweg zur Fischerhütte, in das zur Stromversorgung für künftige elektrobetriebene Fischerboote ein Stromkabel eingezogen werden soll. Zur rechtlichen Absicherung dieser privaten Versorgungsleitung ist der Abschluss eines Gestattungsvertrages erforderlich. In der Verwaltungsgemeinschaft wird dafür ein Vertragsmuster aus der einschlägigen Fachliteratur verwendet, welches jeweils auf örtlichen Gegebenheiten angepasst wird. Der auf den vorliegenden Fall angepasste Vertragsentwurf wird dem Gremium vorgestellt.

Der Gemeinderat genehmigt die Querung des öffentlichen Weges zur Verlegung eines Leerrohrs zur Stromversorgung der künftigen Elektro-Fischerboote.

**Fortsetzungsblatt zur Niederschrift über die öffentliche Sitzung
des Gemeinderates Chiemsee am 20.03.2024**

Abstimm.-Ergebnis

Voraussetzung ist der Abschluss des im Entwurf vorgelegten Gestattungsvertrages.

7 : 0

Für künftige Anträge zur Verlegung von privaten Versorgungsleitungen in Straßengrundstücken der Gemeinde Chiemsee fasst der Gemeinderat den Grundsatzbeschluss, dass der vorgelegte Entwurf des Gestattungsvertrages bei Antragsgenehmigung durch den Gemeinderat zu verwenden ist. Zu klären ist noch, wie sich die Rechtsfolge im Todesfall des Vertragnehmers regelt.

7 : 0

4. Erneuerung Südsteg; weiteres Vorgehen

Das Betonschwimmelement wurde bei einem Sturm im Dezember irreparabel beschädigt. Angedacht ist ein Ersatz in Holz- und Metallbauweise. Die Stahlpfähle wurden bereits im Sommer 2023 zum Preis von 2.377,60 € netto bei der Fa. Mayer GmbH & Co KG, Rosenheim gekauft. Ursprünglich sollten die Pfähle der Sicherung des Schwimmsteges dienen.

Nach kurzer Diskussion beschließt der Gemeinderat einen 2m breiten Steg in Holz- und Metallbauweise als Ersatz für das Schwimmstegmodul zu errichten.

6 : 1

Gemeinderatsmitglied Baumann hat wegen persönlicher Beteiligung an der Abstimmung nicht teilgenommen.

Weiter beschließt der Gemeinderat 2 – 3 Probepfähle von der Fa. Baumann setzen zu lassen. Sollte der Test erfolgreich sein, kann der Stegbau mit Fa. Baumann unter Mithilfe des Bauhofs, der Fähre und der Fa. Heindl bis zu einem Betrag von max. 18.000,-- € netto erfolgen.

4 : 2

5. Visualisierung des historischen Fundes am Klosteranger

Wie bereits in der letzten Sitzung kurz berichtet, sollen die Fundamente des Fundes am Klosteranger durch eine Bepflanzung sichtbar gemacht werden. Das Mail von Hr. Miltz vom Bayerischen Landesamt für Denkmalpflege (BLfD) wird dem Gremium zur Kenntnis gegeben. Darin wird zugesagt, daß die Kosten für die Bepflanzung bis max. 1.500,-- € übernommen werden. Die Realisierung übernimmt wieder Hr. Haberlander, der direkt mit dem BLfD abrechnet. Die Gemeinde übernimmt das Gießen sowie zwei Fährfahrten. Für später sollte eine Tafel über den Fund die Besucher besser informieren. Vorgeschlagen wird zudem, die Grundrisse der beiden Gebäude durch verschiedene Pflasterlinien darzustellen.

**Fortsetzungsblatt zur Niederschrift über die öffentliche Sitzung
des Gemeinderates Chiemsee am 20.03.2024**

Abstimm.-Ergebnis

Der Gemeinderat nimmt den Sachverhalt zur Kenntnis und stimmt unter Voraussetzung der Zustimmung des Grundstückseigentümer der vorgeschlagenen Vorgehensweise zu.

7 : 0

6. ToDo-Liste

Der Tagesordnungspunkt wird abgesetzt.

7. Bekanntmachung von Beschlüssen aus nicht-öffentlicher Sitzung

- Die Nutzungsdauer der Rechte für alle Fotos der Homepage www.chiemseeinsel.de wurde um weitere 5 Jahre verlängert.

8. Bekanntgaben, Verschiedenes

a) Dienstleistungs- und Dienst-Unfallversicherung Feuerwehr

Dem Gemeinderat wurde zur Kenntnis gegeben, dass auf Anregung aus dem Feuerwehrsymposium allen Landkreisgemeinden ein Angebot zur Verbesserung der bestehenden Dienst-Unfallversicherung und zum Neuabschluss einer Dienstleistungsversicherung unterbreitet wurde.

Bei der Dienst-Unfallversicherung, die weiterhin über den Landkreis abgewickelt wird, wurden die Versicherungssummen angepasst und hinsichtlich der Lohnfortzahlung der max. mögliche Tagessatz erhöht. Der Jahresbeitrag steigt von bislang 7,97 € je aktivem Feuerwehrmitglied auf 11,78 €.

Die Dienstleistungsversicherung ist ein neues Modul und reguliert u.a. die Eigenschäden der Feuerwehrleute, z.B. bei der Anfahrt nach Alarmierung zum Feuerwehrhaus oder danach im Privatfahrzeug zum Einsatzort. Weiter ist der Einsatz von Zugmaschinen und Güllefässern versichert. Die Versicherungsleistung je Schadensfall beträgt max. 50.000 €. Für beschädigte Mobiltelefone beträgt die Höchstersatzleistung 150 €. Die Versicherungsprämie liegt jährlich bei 0,09 €/EW, mindestens aber 450 €.

Die Angebote wurden bereits angenommen, um den Feuerwehrleuten den bestmöglichen Versicherungsschutz gewährleisten zu können.

Der Gemeinderat nimmt den Sachverhalt zur Kenntnis und begrüßt die Vorgehensweise. Das Engagement der ehrenamtlich tätigen freiwilligen Feuerwehrkräfte wird ausdrücklich gewürdigt.

b) Bekanntmachung

Die Tagesordnungspunkte der öffentlichen Sitzung werden ab sofort auch auf der Homepage der Verwaltungsgemeinschaft veröffentlicht.

c) Bauantrag Einfamilienhaus Haus-Nr. 19

Bereits in der letzten Sitzung wurde zum Bauantrag für den Umbau eines Einfamilienhauses auf Grundstück Fl.Nr. 43 das gemeindliche Einvernehmen

**Fortsetzungsblatt zur Niederschrift über die öffentliche Sitzung
des Gemeinderates Chiemsee am 20.03.2024**

Abstimm.-Ergebnis

erteilt. Auf Vorschlag des Gemeinderates wurden die Abstandsflächen nochmals überprüft und den betroffenen Nachbarn mitgeteilt, daß alle Vorgaben eingehalten werden.

d) Uferweg am Nordspitz

Der Uferweg am Nordspitz ist stark unterspült, was anhand von Fotos dargelegt wird. Es soll Kontakt mit RAin Funke aufgenommen werden, um die weitere Vorgehensweise, insbesondere mit der Schloss- und Gartenverwaltung zu klären. Möglich ist eine einfache Reparatur mittels einzufüllenden Betons als Übergangslösung.

e) Feuerwehrrübung

Gemeinderatsmitglied Lanzinger berichtet, daß in der letzten Feuerwehrrübung keine Spritze richtig funktionierte. Seitens der Feuerwehr sind Erkundigungen zur Reparatur einzuholen.

Vorsitzender

Schriftführerin